

COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Settore I “Affari Generali e Istituzionali” – Ufficio “Affari Consiliari”

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzione - Piano di Circolazione - Polizia Urbana -
Trasporto e viabilità - Servizi Tecnologici - Protezione Civile

Prot. n. 47676

14 Settembre 2017

Al Presidente della II Comm. Consiliare

Sig.ra Vittorio Giuseppa

Ai componenti la II Comm. Consiliare

Sig. Di Stefano Giuseppe

Sig. Marchese Matteo

Sig. La Spina Andrea

Sig. Tenerello Michele

Sig. Falà Natale (Vice Presidente)

Sig.ra Zanghi Rosa

Ai Capi Gruppo Consiliari

Misterbianco 2.0 – **Tenerello Michele**

Misterbianco Rinasce con Te – **Arena Antonino**

Unione Civica per Misterbianco Santapaola – **Vittorio Giuseppa**

PDR - Sicilia Futura – **Marchese Matteo**

Movimento 5 Stelle – **Di Stefano Giuseppe**

Lavoro Cultura Solidarietà – **Vitrano Cristian Santo**

Guardiamo Avanti – **Corsaro Giuseppe Marco**

Bene Comune – **Adornetto Salvatore**

Movimento Volontari per Misterbianco – **Falà Natale**

Misterbianco Civica – **La Spina Andrea**

Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig.ra Vittorio Giuseppa

Visto l'art. 15 del Regolamento di istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, approvato con Deliberazione di C.C. n. 117 del 08/09/1976 e n. 141 del 21/12/79

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **18-19-20-21-22 Settembre 2017** alle ore **8:00** in prima convocazione ed alle ore **8:30** in seconda convocazione per discutere il seguente O.d.G.:

- 1- Giorno 18 - Incontro Geom. Roberto Marchese.
- 2- Giorno 19 - Proposta delibera 1471 del 05 Maggio 2017.
- 3- Giorno 20 - Proposta delibera 1472 del 05 Maggio 2017.
- 4- Giorno 21 - Proposta delibera 1473 del 05 Maggio 2017.
- 5- Giorno 22 - Proposta delibera 1474 del 05 Maggio 2017.



Il Presidente II Comm. Cons.
F.to Giuseppa Vittorio



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità – Servizi Tecnologici – Protezione Civile*

Verbale n. 18

L'anno 2017 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg:

Incontro Funzionaria Macchese Roberto

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Di Stefano
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni Chiusa 8:25

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Villano
- Di Stefano
- TALIA
- LA SPINA
- Zampelli
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Si riunisce il Funzionario Michele Roberto
per la sua presenza comincia il dibattito.
Il Presidente spiega che il secondo rapporto
rispetto al primo, molto ci sembra più
completo anche se la commissione
vorrebbe fare qualche modifica riguardando
che sull'articolo 12 il numero che
entra in vigore il nuovo ci sembra possa
una verifica di tutti gli adempimenti
storici e non aspettare le scadenze come
avuto l'articolo il funzionario ha spiegato
che ci sarà un carico di lavoro e dice
che possono modificare quelli e
fare una verifica su tutti gli adempimenti
e un ampio dibattito sugli adempimenti e anche
il funzionario ci dice che c'è ne sarà
troppo e bisogna verificare se sono tutti
che aspettano i criteri e che a chi siano
storici alcuni ancora hanno i reperti.
L'Acciano presiede che non tutta la
commissione è d'accordo sulle quote

per il regolamento ma ci spiega che in
altri comuni tutti gli zelli sono
direttamente a carico di chi ne fa richiesta
ma la commissione non è d'accordo
da qui esso poi aprì commissione a esprimere
in Consiglio Comunale dopo aver parlato il
presidente e tutta la commissione con
il funzionario era fuori anche gli zelli da
mettere fuori zelli Medici poi tutti quelli
fissi fa spiegare il funzionario ci sono
zelli problemi molto importanti che
sono intervenuti le forze dell'ordine la
commissione prende atto di questo ultimo
problema e si mette d'accordo che
con la completion il regolamento creterà
di vedere dove e come inserire lo
zello considerato che il problema è ovvio
pretti vanno a medici c'è un dubbio
Alle ore 8:15 la seduta è chiusa

Il Presidente

Vito Giuseppe



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità – Servizi Tecnologici – Protezione Civile*

Verbale n. 18

L'anno 2018 il giorno 18 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg: Proposta di deliberazione n. 1682
5 Maggio 2018 - 11Mchic s/b in Via Santa Margherita n° 21 in corso 12
passante 1551.

alle ore 8.30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Wb
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8.30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Casaro sost Zanghì
- Wb
- La Spina
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta. ore 9.25 chiusa

Si comincia con la proposta n° 1522 del 5 maggio 2016
dichiarazione d'interesse di pubblico Interesse per
l'immobile sito in via Santa Margherita n°
21 in Comune di Fegina 92013 1551 proprietario
Nicola Filippa e Acetate Giuseppe
considerando l'acquisizione di una costruzione ad
un piano fuori terra a due ripiani in piano
di mq 100, composta da due unità d'abitazione
differenti collegate tra loro, costituenti di un'unica
abitativa. Visto il parere favorevole, per
l'esenzione di pubblico Interesse, espresso
dal Responsabile del V.I.I. 2016 con
Prot Generale n° 28421 15/6/2016 attestando
il potenziale utilizzo dell'immobile abitato
acquistato al patrimonio comunale, con destinazione
d'uso del tipo residenziale pubblico tenuto conto che,
non essendo con rilevanti interessi urbanistici
ed abitativi e tenuto conto che, vista l'esigenza
di fabbricare di edifici residenziali nel territorio,
lo stesso potrebbe utilizzarsi come abitazione temporanea
per famiglie in difficoltà, tenuto conto che

colloquio di avvenimento in cui l'opera si trova,
risultato antieconomico procedere al suo
completamento. Dopo un ampio dibattito con
peraltro diversi la commissione decise di mettere
tutte le deliberare per poter avere un
quadro completo e subito dopo invitare il
comandante Ugo Urbani e il funzionario
del procedimento. Alle ore 8.22 la
realtà si scioglie

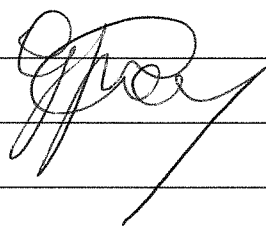
Il Presidente

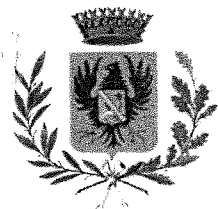
Vittorio Giuseppe

ge Salsobello Corso Giuseppe Garibaldi
Sostituisce

Le componenti delle II Commissione
Fosca Zucchi nelle sedute di Commissione
dal giorno 19/09/2017 come previsto
dal regolamento.

Lu. Fella





COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità – Servizi Tecnologici – Protezione Civile*

Verbale n. 20

L'anno 2017 il giorno 20 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg: DEL. BERAMONZI del 5 Maggio 2017
Dichiarazione di esistenza di pubblico interesse per l'istituzione via S. Angelo
AMERICI n° 33 in Corso Joplis 11 Piazza 1345

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Di Stefano
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

secolo a' doghe 8:25

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Di Stefano
- ITALIA
- LA STIMA
- V. D. O.
- Zampiti ore 8:40
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Si comincia con la proposta n° 1471 del 5 Maggio 2017. Dichiarazione d'interesse di Pubblico Interesse per l'immobile sito in via S. Angelo Meno n° 38. Colto al foglio 11 Planim. 1341 proadunato Indelicato Carmelo Indelicato Melina. Constatato l'acquisizione delle redazioni della Terza divisione fra Terzo redazione sul colore di capolinea di un edificio su due piani. Visto il parere favorevole, per l'esclusione di pubblico Interesse, espresso dal Responsabile del V.U. redatto con Prot. Gen. n° 54.880 - del 18/12/2014 il potestabile utilizza con destinazione d'uso del tipo edilizia residenziale pubblica visto la legge n° 47 del 28/02/1985. In prima delibera la commissione dopo un ampio dibattito ante la differenza con la precedente delibera n° 1472 infatti decide che vuole chiedere il funzionario quale sia la differenza. Sendo Dato da in commissione dove spiega che più c'è un proadunato e il consiglio deve votare solo ~~che~~ il OP Pubblico Interesse dell'immobile spiegando che più o che modificare quanto espresso dal funzionario

motivando il motivo. Il Presidente chiede se
le obiezioni e con il tempo posso cambiare
la gente di di parte i di interesse pubblico
dopo un confronto la rendo a scapito delle
S: 25

Il Presidente

Walter Giuseppe

- Villa
Terello e SA 8:45
Zuffi
LA Stima

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

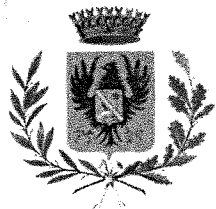
Si passa alla lettura dei Verbali 6 Settembre n° 15
11 Settembre n° 16 si prende atto che non è stato
redatto il Verbale poiché mancava il numero
legale. Verbale 14 Settembre n° 17 - Verbale 18 Settembre
n° 18 - Verbale 19 Settembre n° 19 - Verbale 20 Settembre
n° 20. Dopo l'approvazione dei Verbali si
passa alla delibera n° 1473 del 5 Maggio 2017
per l'immobile sito in Strada Vico S. M.
Giorgio 2 part. LLA 208 proprietario Lombardi
Giovanni e Renza Carla, considerato che
l'acquedotto che un manufatto di superficie in
pietra circa 80 mq in pietra lava e pareti
perimetrali in mattoni in cl, lo stesso si presenta
infiltrante tutte le ore pari ad infiltrato come
avile obsolescenza. Visto il parere favorevole, per
l'esistenza di pubblico interesse, espresso dal
Responsabile del V. I. I. Settembre 2017 Grande n° 28421
14/06/2016 atteso che il potenziale rischio
dell'immobile causa' eccedendo al patrimonio

comune, con destinazione d'uso del Tipo residenziale

pubblici. Tenuto conto che non contava con ulteriori
risorse urbanistiche e a bilancio e tenuto conto
che, vista l'esperienza di fabbricazione di edifici
residenziali nel Territorio, lo stesso potrebbe utilizzarsi
come abitazione temporanea per famiglie in
difficoltà. Tenuto conto che lo Stato di emergenza
in cui l'opera si trova, rispetto a procedure
procedere al suo completamento. Dopo un ampio
dibattito poiché si era deliberato che la
Commissione sta invitando su questa tematica
ogni cosa presente domande e dubbi diversi
che dopo tanti confronti comunque lascia
sempre dei forti dubbi su come ci si
deve esprimere in consiglio comunale anche
se la Commissione si rende conto che
sono ancora delle riflessioni definitive. Alle
ore 8.20 la seduta si scioglie.

Il Presidente

Vittorio Giuseppe



COMUNE DI MISTERBIANCO

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

Città Metropolitana di Catania

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità – Servizi Tecnologici – Protezione Civile*

Verbale n. 22

L'anno 2017 il giorno 22 del mese di Settembre alle ore _____,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare per discutere il seguente Odg: Delibera 1474 5 Maggio 2017

Immobile n. 16 in Via Cesare Garavito n. 18 Foglio 2 Part. 583
sub 3-4

alle ore 8:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Di Stefano
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore 8:30 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- Di Stefano
- Villano
- Zanotti
- Lo Stino sub 8148
- Fale
- Tenerello

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

Si passa alla delibera n° 1424 del Maggio 2016 per l'immobile sito in via Carlo Gherardini n° 48 cortile urbano Foglio 2 Part. 111 583 Sub 34 proceduto. Nei confronti di Rosa Caterina e Simona Giuseppe. Considerato che l'acquirente di una costruzione sul piano fuori terra, con pareti perimetrali in blocchi C.L.S. la stessa copre una superficie di mq 60 ed è interamente completamente rifinita, risulta identificata al catasto urbano al foglio 2 Part. 111 583 Sub 34. Vale il parere favorevole per l'esibizione di pubblica istanza espresso dal Responsabile del V.U. 111 foglio con prot. Gen. n° 28421 del 14/06/2016. Si attende il potenziale utilizzo dell'immobile ovvero scrivendo al parlamento comunale, tenendo conto che non contrasta con rilevanti interessi urbanistici ed abitativi. Potrebbe essere utilizzato per l'empiego di famiglie in difficoltà. Tenendo conto dello stato di avanzamento in cui l'opera si trova, risulta opportuno procedere al suo completamento. Il Consiglieri Disposto

ma la stessa domanda s'è chiesta anche
la commissione perché non dettare
un regolamento per tutti il come regere
di Tenorio. Alle ore 9:35 la seduta
si scioglie

Il presidente

Mario Giuseppe